

Les tiers-lieux

Le principe :

Encore difficilement définissable, un Tiers Lieu est un espace ouvert à tous, qui favorise les rencontres fortuites, permet des apprentissages mutuels et pose les bases d'une nouvelle fabrique de la ville. C'est un espace politique où s'invente de nouvelles manières de s'organiser et de co-crée ; ou se croisent des cultures et des disciplines très variées. Le principe du tiers lieux réside dans l'absence de fonction définie au départ et à l'expérimentation par l'action.

Les conditions :

- La participation des habitants à la vie du tiers lieu (logique « bottom-up ») est indispensable.
- Le public doit être diversifié et le lieu adapté à cette diversité
- L'accessibilité et la proximité avec des services doit être pensée pour créer un lieu attractif.
- L'animation de la communauté (co-lunch, workshop, barcamp, conférences, ateliers, événements, ateliers thématiques, boîtes à idée) permet de faire jaillir un lieu vivant et durable qui met en valeur l'intelligence collective.
- La notion d'ancrage territorial et de participation à la vie locale est à privilégier en organisant par exemple des ateliers de fabrication participatifs, en créant des jardins partagés, de l'habitat partagé etc.

Quels acteurs ?

Acteurs publics, promoteur et opérateur, citoyens, associations, collectifs.

Qui associer ?

Futurs usagers, entreprises, collectivités et universités locales etc.

Les points de vigilance :

- Ne pas exclure la dimension politique des tiers-lieux au profit des seuls usages.

Exemple de projet inspirant :

L'hôtel pasteur à Rennes est un ancien bâtiment universitaire qui est aujourd'hui un lieu de rencontre aux multiples usages : il accueille une école maternelle mais dispose d'un espace capable de répondre aux besoins de la société civile. On parle "d'hôtel à projet" où des usages et appropriations éphémères sont rendues possibles.

Une permanence architecturale s'est installée dans le bâtiment en janvier 2013 pour accompagner les manifestations mais également réfléchir à l'utilisation du bâtiment sur le long terme et récolter les avis des usagers.

